

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 21 » октября 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0427-ОД от « 14 » октября 2025 г. в составе  
дата

Председателя: Заместитель директора  
Представитель Заказчика НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «Служба технического контроля»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО "Управляющая компания "Юг" *Саладов О.Н.*  
должность, фамилия, имя, отчество  
*кавалерник ПТО*

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72" Осолов В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации  
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые  
инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская,  
г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "КАПРЕМОНТ 72"  
наименование проектной организации,  
№ 82П/25 от 20.05.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг 20.05.2025  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг 01.09.2025  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг 21.10.2025  
(дата подписания акта приема-передачи проектной  
документации) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Осколов В.А.  
расшифровка подписи



Акт приемки оказанных услуг № 186П от 21 октября 2025 г.

Исполнитель: ООО «КАПРЕМОНТ 72», Россия, Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Одесская 3, стр.1 офис 10, ОГРН 1187232031942, ИНН 7203468750, КПП 720301001, Филиал "Екатеринбургский" АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 046577964, р/с 40702810938320002239, тел. (3452) 95-78-88, 23-НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, КПП 720301001 , 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел.: 687757

Заказчик:

Основание: Договор № 82П/25 от 20.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации (водоснабжение), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53	1	шт	13 928,17	13 928,17

Итого: 13 928,17  
В том числе НДС: 663,25  
Неустойка: 910,69  
Итого к оплате: 13 017,48

Всего оказано услуг 1, на сумму 13 017,48 руб.  
Тринадцать тысяч семнадцать рублей сорок восемь копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72"

Осколов В.А.



ЗАКАЗЧИК  
НО "ФКР ТО"

Самосватов К.И.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

14.10.2025 № 01-17-25/08409

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 10 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53 »**  
*(наименование объекта)*  
**в рамках договора № 82П/25 от « 20 » мая 2025 г.**

г. Тюмень « 21 » октября 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

*(наименование организации)*

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО "КАПРЕМОНТ 72"

*(наименование организации)*

Директор Осолов В.А.

*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 82П/25 от « 20 » мая 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 53

*(наименование объекта)*

Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (**внутридомовые инженерные системы водоснабжения**)  
для производства на нем *(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Сметная документация		4
2	Рабочая документация		4
3	ПОКР		4
4	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 82П/25 от « 20 » мая 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО»

*должность*

*подпись*

Коноваленко Г.В.  
*расшифровка подписи*

Сдал  
Представитель Исполнителя

Директор  
*должность*

*подпись*

Осолов В.А.  
*расшифровка подписи*